

Situación general.

La Tecniberia informa que aunque la crisis de EE.UU, Europa y Japón no ha golpeado España con toda la fuerza se esperan grandes riesgos y consecuencias negativas. España es el paradigma de la burbuja inmobiliaria. En 2007 se construyeron más de 800.000 viviendas, en 2008, se ha vendido un 40% y se han iniciado un 10% de lo que se realizó el año pasado. El freno ha sido brusco y al ser todo financiado, los rubros *impagados* han sido muy altos, las empresas han quebrado, la recesión viene segura en el 2009. Datos más optimistas del crecimiento al 2009 entre 0.5 y 1%, congelación del PIB en el 2010 y repunten en el 2010. Inflación muy baja para el próximo año. Por otro lado, *no habrá aumentos del salario para el 2009, por determinación del gobierno.*

El gobierno, si mantiene los ritmos de inversión en obra pública, posiblemente mejore la situación. Cuentas de resultados de las empresas son excelentes, pero la crisis financiera de las empresas es deficitaria. Los periodos de pago están entre 120 días, lo que obliga a las empresas de consultoría a financiar los proyectos. Como los bancos no tienen dinero, no hay como pagar. La situación para el 2009 es incierta.

Gestión Tecniberia.

Tiene nuevo Presidente a parte del Gerente General. Los consejos de administración tienen responsabilidad jurídica, no renunciable y es solidaria. El Presidente es funcionario de la asociación y tiene perfil público. En el año 2009, se tendrán bajas, esto causado en parte por la situación financiera de las empresas. La afiliación es un gasto para las empresas de consultoría. Presupuesto del año 2009 fue preparado para no subir las cuotas a los asociados y mantener el nivel de servicio igual al actual pero ahorrando al máximo.